



## Ata da Junta de Freguesia de Vila de Frades

Mandato 2021/2025

### Ata número 01/2025

No dia **dezasseis de janeiro de dois mil e vinte e cinco** pelas vinte e uma horas e trinta minutos, na sala de reuniões, estando presentes, Diogo Manuel Serra Conqueiro, Presidente, Tânia Penas Caciones, Secretária, José Miguel Pires d'Almeida, Tesoureiro; teve lugar a reunião ordinária número **um** do ano de dois mil e vinte e cinco, do executivo da Junta de Freguesia de Vila de Frades com a seguinte ordem de trabalhos: ---

**Ponto um: Correspondência.** -----

**Ponto dois: Cemitério.** -----

**Ponto três: Deliberação sobre a abertura do procedimento, n.º 01/2025 – “Elaboração de Projeto de Arquitetura e Especialidades do Pavilhão Multiusos de Vila de Frades”, proposta de Caderno de Encargos e Convite/Ajuste Direto à empresa Mentanáloga – Arquitetura, Unipessoal, Lda.** -----

**Ponto quatro: Apreciação, discussão e votação da Proposta de fixação dos Parâmetros de Avaliação (SIADAP);** -----

**Ponto cinco: Apreciação, discussão e votação da Proposta de avaliação de desempenhos unicamente pelo parâmetro: Competências (SIADAP);** -----

**Ponto seis: Apreciação, discussão e votação da Proposta de escolha de duas competências nucleares no âmbito do processo de avaliação (SIADAP);** -----

**Ponto sete: Apreciação, discussão e votação da Proposta de Revogação do ato de adjudicação da empreitada de “Construção de edifícios de ossários e gavetões de consumpção aeróbia”;** -----

**Ponto oito: Atividade da Junta;** -----

**Ponto nove: Calendarização das reuniões de junta para o primeiro semestre.** -----

Encontrando-se presente o Presidente da Junta, assim como a Secretária e o Tesoureiro, o presidente declarou aberta a reunião pelas vinte e uma horas e trinta e cinco minutos. -----

**Ponto um: Correspondência.** -----

Recebida: -----

08-01-2025 – de Associação Juvenil S. Cucufate, a solicitar a cedência do Pavilhão Luís Rosa Mendes, para o dia 05 de abril de 2025, tendo por objetivo a realização de um baile de angariação de fundos para as Festas em Honra de S. Cucufate. O pedido foi deferido. -

09-01-2025 – de Laura Cardoso, a solicitar o aluguer do Pavilhão Luís Rosa Mendes, para o dia 16 de março de 2025, tendo por objetivo a realização de uma Festa de Aniversário. O pedido foi deferido. -----

10-01-2025 – de Mafalda Pestana, a solicitar o aluguer do Pavilhão Luís Rosa Mendes, para o dia 01 de fevereiro de 2025, tendo por objetivo a realização de uma Festa de Aniversário. O pedido foi deferido. -----

**Ponto dois: Cemitério.** -----

O Presidente da Junta deu conhecimento de pedido por parte do senhor Gonçalo Miguel A. Mamede, para a concessão, por alvará, do direito à ocupação permanente do terreno com área de 2 m<sup>2</sup>, correspondente ao coval n.588. Solicita o pagamento da verba devida em 5 prestações. O Pedido foi deferido. -----

O Presidente da Junta deu conhecimento de pedido por parte do senhor Francisco António F. Gomes, para a concessão de licença para proceder à construção de revestimento em mármore da sepultura perpétua n.º 614. O Pedido foi deferido. -----

**Ponto três: Deliberação sobre a abertura do procedimento, n.º 01/2025 – “Elaboração de Projeto de Arquitetura e Especialidades do Pavilhão Multiusos de Vila de Frades”, proposta de Caderno de Encargos e Convite/Ajuste Direto à empresa Mentanáloga – Arquitetura, Unipessoal, Lda.** -----

Considerando a necessidade de elaborar o Projeto de Arquitetura e das Especialidades do arranjo do Pavilhão Multiusos de Vila de Frades, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia apresentou a Proposta para a abertura do procedimento, n.º 01/2025 – “Elaboração de Projeto de Arquitetura e Especialidades do Pavilhão Multiusos de Vila de Frades”,



## Ata da Junta de Freguesia de Vila de Frades

---

proposta de Caderno de Encargos e Convite/Ajuste Direto à empresa Mentanáloga – Arquitetura, Unipessoal, Lda. -----

O Executivo da Junta de Freguesia aprovou, por unanimidade, a abertura de procedimento, Proposta de Caderno de Encargos e Convite por Ajuste Direto n.º 01/2025. -----

### **Ponto quatro: Apreciação, discussão e votação da Proposta de fixação dos Parâmetros de Avaliação (SIADAP); -----**

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia apresentou a Proposta de fixação dos Parâmetros de Avaliação (SIADAP). Após análise e discussão, o Executivo da Junta de Freguesia aprovou, por unanimidade, a Proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia. -----

### **Ponto cinco: Apreciação, discussão e votação da Proposta de avaliação de desempenhos unicamente pelo parâmetro: Competências (SIADAP); -----**

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia apresentou a Proposta de avaliação de desempenhos unicamente pelo parâmetro: Competências (SIADAP). Após análise e discussão, o Executivo da Junta de Freguesia aprovou, por unanimidade, a Proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia. -----

### **Ponto seis: Apreciação, discussão e votação da Proposta de escolha de duas competências nucleares no âmbito do processo de avaliação (SIADAP); -----**

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia apresentou a Proposta de escolha de duas competências nucleares no âmbito do processo de avaliação (SIADAP). Após análise e discussão, o Executivo da Junta de Freguesia aprovou, por unanimidade, a Proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia. -----

### **Ponto sete: Apreciação, discussão e votação da Proposta de Revogação do ato de adjudicação da empreitada de “Construção de edifícios de ossários e gavetões de consumpção aeróbia”; -----**

Na sequência da decisão de adjudicação proferida em 05-12-2024, à Sociedade Beira Cruz, Lda, pelo valor de 45.23,00€ da empreitada de Construção de edifícios de ossários e gavetões de consumpção aeróbia; considerando que o Mapa de Quantidades e Estimativa Orçamental não é coincidente na soma dos parciais com o total do documento, sendo que o primeiro representa um valor de 29.660,88€ e o total do documento é de 50.702,96€, o Sr. Presidente da Junta de Freguesia colocou à discussão e votação a Proposta de Revogação do ato de adjudicação da empreitada de “Construção de edifícios de ossários e gavetões de consumpção aeróbia”. O Executivo da Junta de Freguesia aprovou, por unanimidade, a Proposta apresentada pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia. -----

**Ponto oito: Atividade da Junta.** -----

- Entrega do “IV Cabaz Vila de Frades Solidária” ; -----
- Oferta de um monitor de sinais vitais à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vidigueira; -----
- Distribuição dos Calendários 2025 a toda a população; -----
- Organização do “Cante aos Reis”; -----
- Entrega do “Cabaz Bebe”; -----
- Organização do “Concerto de Ano Novo”; -----

**Ponto nove: Calendarização para reuniões de junta para o primeiro semestre.** -----

O presidente colocou à consideração dos outros membros do executivo as datas para as reuniões de junta para o próximo semestre. O Executivo da Junta de Freguesia aprovou, por unanimidade, o edital com datas apresentadas pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia. -----

**Mês de janeiro:**

- Dia 30 (quinta-feira) às 18:30 horas – reunião pública

**Mês de fevereiro:**

- Dia 13 (quinta-feira) às 18:30 horas
- Dia 27 (quinta-feira) às 18:30 horas – reunião pública



## Ata da Junta de Freguesia de Vila de Frades

---

### Mês de março:

- Dia 13 (quinta-feira) às 18:30 horas
- Dia 27 (quinta-feira) às 18:30 horas – reunião pública

### Mês de abril:

- Dia 10 (quinta-feira) às 18:30 horas
- Dia 24 (quinta-feira) às 18:30 horas – reunião pública

### Mês de maio:

- Dia 08 (quinta-feira) às 18:30 horas
- Dia 22 (quinta-feira) às 18:30 horas – reunião pública

### Mês de junho:

- Dia 05 (quinta-feira) às 18:30 horas
- Dia 18 (quarta-feira) às 18:30 horas – reunião pública

Nada mais havendo a tratar deu-se por encerrada a reunião pelas vinte e três horas e trinta minutos, da qual se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada nos termos da lei. -----

O Presidente

(Diogo Manuel Serra Conqueiro)

A Secretária

(Tânia Penas Caciones)